

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Data : 28 d'abril 2009

Lloc : Sala d'Actes de l'Ajuntament

Hora inici : 14'00 hores

Hora acabament: 16'00 hores

Assistents: Maria Rosa Castellà Coletas (PSC – PM)

Ricard Llordés Grifell (PSC-PM)

Josep Maria Codina Grifell (ERC-AM)

Invitats: Clementina González Rosua (PSC-PM)

Josep Condal Espuga (CIU)

Secretària: Neus Roura Serra (SAT)

La Secretària fa constar que la sessió de la Junta de Govern Local es constitueix vàlidament per existir el quòrum d'assistència legal establert a l'art. 113.1.c del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

1. Lectura i aprovació de les actes anteriors.

Les actes de les sessions anteriors de 28.11.08 i de 30.01.2009 s'aproven per unanimitat dels assistents.

2.- Aprovació del projecte bàsic i executiu, del nou expedient de contractació i del plec de clàusules que ha de regir l'obra "Construcció d'uns vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2".

Atès que La Junta de Govern Local reunida el 3 d'abril de 2009 va declarar desert el concurs per a l'adjudicació de l'obra "Vestidors de pista doble poliesportiva Pol-2 i per a unes piscines Descobertes" mitjançant procediment negociat sense publicitat i va ordenar la redacció d'un nou projecte d'obres per a l'actuació "Vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2" per tal d'incorporar-lo a l'expedient de contractació i convocar un nou concurs.

Atès que, donades les circumstàncies, el procediment més adequat és el procediment negociat sense publicitat i tramitació urgent, regulat pels articles 154, 155 i 161 de la Llei de Contractes.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que estableix l'article 94 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic,

L'Alcaldessa proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el nou expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'obra consistent en "Construcció d'uns vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2", amb un pressupost d'execució de 131.603,81€ i 21.056,61€ d'IVA, sumant un total de 152.660,42€.

Segon.- Aprovar el projecte bàsic i executiu "VESTIDORS PER A UNA PISTA DOBLE POLIESPORTIVA POL-2", redactat per l'arquitecte Ramon Riba Jounou, amb núm. de col·legiat 48937-9.

Tercer.- Aprovar el nou plec de clàusules que ha de regir la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'obra consistent en "Construcció d'uns vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2".

Quart.- Sol·licitar ofertes a les següents empreses, les quals van concórrer a l'anterior concurs, segons consta al certificat expedit per Secretaria de 3 d'abril de 2009.

- Excavacions Germans Cases,SL.
- Construccions Joan Abellana
- Fornells Fenosa Construccions

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels assitents la proposta d'acord.

3.- Sol·licituds de subvenció a l' Institut d'Estudis Ilerdencs.

Atès la convocatòria de subvenció de l'Institut d'Estudis Ilerdencs de la Diputació de Lleida, per equipaments culturals i restauració de patrimoni, per a l'exercici 2009.

Atès la memòria valorada titulada " Restauració de l'Ermita de Santa Magdalena III Fase".

L'Alcaldessa proposa a la Junta de govern local l'aprovació dels següents acords:

Primer.- Acollir-se a la convocatòria de subvenció per a les actuacions següents:

1. Restauració de l'Ermita de Santa Magdalena III Fase: Pressupost total 30.173,86€. Ajut IEI any 2008: 15.000,00€. Sol·licitud de subvenció any 2009 :13.500,00€
2. Equipament cultural per Casal Sociocultural: Tancament separador Casal Sociocultural, Pressupost total 1.542,78€. Sol·licitud de subvenció: 1.388,45€

Segon.- Aprovar aquestes actuacions i la sol·licitud de subvenció.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'Institut d'Estudis Ilerdencs de la Diputació de Lleida.

La Junta de govern local aprova per unanimitat dels assistents, aquesta proposta.

4.- Sol·licitud d'ajut extraordinari a la Diputació de Lleida per a l'actuació "Construcció d'uns vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2".

Atès que en la present Junta de Govern Local s'ha aprovat el nou expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'obra consistent en "Construcció d'uns vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2", amb un pressupost d'execució de 131.603,81 euros i 21.056,61 euros d'IVA, sumant un total de 152.660,42 euros.

Atès que, tanmateix, hi ha diverses obres complementàries que cal realitzar per adequar l'espai que no són subvencionables pel Consell Català de l'Esport, les quals ascendeixen a un import de 15.789,47 euros, tal i com s'acredita al document tècnic redactat per l'arquitecte Ramon Riba Jounou,

L'Alcaldessa proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents acords

Primer.- Sol·licitar una subvenció extraordinària de 15.000,00 euros a la Diputació de Lleida per a l'actuació "Complement d'obra a la construcció d'uns vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2", amb un pressupost d'execució de 15.789,47 euros.

Segon.- Notificar la present resolució a l'Àrea de Presidència de la Diputació de Lleida.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels assistents els acords proposats.

5.- Adjudicació definitiva per a la compra de l'adquisició de l'immoble situat a partida Soles, polígon 3, parcel·la 58, per a destinar-lo a ús social i magatzem.

Atès que la Junta de Govern Local reunida en sessió ordinària el 3 d'abril de 2009 va aprovar provisionalment l'adquisició de l'immoble situat a la partida Soles, polígon 3, parcel·la 58, d'aquest terme municipal, inscrit al Registre de la Propietat de Cervera, al tom 670, llibre 34, foli 138, finca 1499, amb una superfície de 30.188,00 m2, propietat de Ramon Rius Capdevila, per a destinar-lo a ús social i magatzem, pel preu de 183.364,00 euros.

Atès que han transcorregut quinze dies hàbils des de la publicació de l'adjudicació provisional al Perfil del Contractant, transcorreguts els quals sense haver-hi formulat al·legacions, l'adjudicació provisional pot elevar-se a definitiva,

Examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb la mateixa i de conformitat amb l'establert en l'article 135.3 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic,

L'Alcaldesa proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar definitivament l'adquisició de l'immoble situat a la partida Soles, polígon 3, parcel·la 58, d'aquest terme municipal, inscrit al Registre de la Propietat de Cervera, al tom 670, llibre 34, foli 138, finca 1499, amb una superfície de 30.188,00 m2, propietat de Ramon Rius Capdevila, per a destinar-lo a ús social i magatzem, pel preu de 183.364,00 euros.

Segon.- Notificar a l'interessat el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte privat de compravenda.

Tercer.- Publicar l'adjudicació definitiva del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sanaüja (www.sanauja.org) i al Butlletí Oficial de la Província de Lleida.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat dels assistents la proposta d'acord.

Sense que hi hagi cap més assumpte a tractar, la senyora alcaldessa aixeca la sessió de la qual n'estenc la present acta que signo per ordre i amb el seu vistiplau.

Vist i plau,

L'alcaldesa:

Maria Rosa Castellà Coletas