

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Data : 31 d'octubre del 2008
Lloc : Sala d'actes
Hora inici : 14,00 hores
Hora acabament: 15,00 hores

Assistents: Maria Rosa Castellà Coletas (PSC – PM)
Josep Maria Codina Grifell (ERC-AM)

Regidors absents que s'han excusat :
Ricard Llordés Grifell (PSC-PM)

Invitats: Josep Condal Espuga(CIU),

Secretària: Neus Roura Serra (SAT)

La Secretària fa constar que la sessió de la Junta de Govern Local es constitueix vàlidament per existir el quòrum d'assistència legal establert a l'art. 113.1.c del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR .

L'Alcaldeessa en compliment de l'establert en l'art. 91.1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, pregunta si algun regidor ha de presentar observacions o esmenes a l'acta de la sessió anterior de 2 d'octubre de 2008.

No havent-se formulat cap tipus d'observació o esmena al respecte, l'acta de la darrera sessió resta aprovada per unanimitat.

2. ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DE L'OBRA “PORTADA D'AIGUA POTABLE A LES MASIES UBICADES A LA PART NORD DEL TERME MUNICIPAL DE SANAÜJA, FASE 1”.

Atès que la Junta de Govern Local de 2 d'octubre de 2008 va adjudicar provisionalment l'obra “Portada d'aigua potable a les masies ubicades a la part nord del terme municipal de Sanaüja Fase I” a l'empresa SOREA per un import d'adjudicació de 147.750,00 euros, IVA inclòs.

Atès que l'Edicte d'Adjudicació provisional de l'obra “Portada d'aigua potable a les masies ubicades a la part nord del terme municipal de Sanaüja Fase I” va ser publicat al BOPLL de 9 d'octubre de 2008 i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament a www.sanauja.org,

Atès que ha transcorregut el termini de 15 dies hàbils previst per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, per a formular-hi al·legacions,

Atès que l'empresa adjudicatària ha constituït la garantia definitiva a favor de la corporació per un import de 6.368,55 €, que correspon a un 5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs,

Atès que d'acord amb el que estableix la Llei, un cop transcorregut el termini l'adjudicació provisional s'eleva a definitiva,

Per tot això,

L'Alcaldessa proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Elevar a definitiva l'adjudicació provisional de l'obra "Portada d'aigua potable a les masies ubicades a la part nord del terme municipal de Sanaüja, 1ª Fase", per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovada per Junta de Govern Local de 2 d'octubre de 2008 i publicada al BOPLL de 9 d'octubre de 2008 i al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Segon.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida 1 4 62300 del pressupost vigent de despeses.

Tercer.- Notificar l'adjudicació definitiva als licitadors que no han resultat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional prestada per aquests.

Quart.- Notificar a SOREA,SA adjudicatari del contracte, la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc a l'Ajuntament de Sanaüja el dimarts 4 de novembre a les 12.00 hores.

Formalitzat el contracte, s'ha de presentar pel contractista el pla de seguretat i salut de l'obra ajustat a l'estudi de seguretat i salut [*o estudi bàsic de seguretat*] del projecte per a la seva aprovació per l'ajuntament previ informe del coordinador de seguretat i salut [*o director facultatiu de les obres*] i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit, es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

Cinquè- Publicar l'adjudicació definitiva del contracte d'obres al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Sanaüja i exposar aquest acord al Taulell d'Anuncis de l'Ajuntament durant un període de

quinze dies hàbils, transcorreguts els quals sense que s'hagin presentat al·legacions, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Sisè.- Nomenar l'enginyer industrial Sr. Pere Vila Rabelo, com a tècnic -director de l'obra.

La proposta s'aprova per majoria absoluta dels assistents.

3.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "VESTIDORS DE PISTA DOBLE POLIESPORTIVA POL-2 I PER A UNES PISCINES DESCOBERTES" I DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIX LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE LA PISTA POLIESPORTIVA I PISCINA".

Atès que es va detectar la necessitat de realitzar les obres de construcció dels vestidors de la pista poliesportiva i piscina,

Atès que es va sol·licitar finançament al Consell Català de l'Esport i al PUOSC 2007 per realitzar les obres,

Vista la Resolució del Consell Català de l'Esport per la qual es concedeix a l'Ajuntament una subvenció de 97.562,50€ per l'obra "Vestidors de pista poliesportiva i piscina" que inclou les amortitzacions del principal, els interessos, els interessos de demora i qualsevol altra quantitat derivada del préstec.

Vist que el Ple de la corporació reunit en sessió ordinària el 16 d'octubre de 2008 va aprovar l'acceptació de la subvenció del Consell Català de 97.562,50€, la formalització d'un préstec de 71.700,00€ amb l'Institut Català de Finances destinat a la realització de l'actuació a dalt referenciada i facultar l'Alcaldessa, Sra. Maria Rosa Castellà Coletas per tal que pugui signar els corresponents documents públics i privats que siguin necessaris per tal de dur a terme els acords anteriorment aprovats;

Vist que l'obra està inclosa al PUOSC 2007 per un import de 137.660,42 € per Resolució GOV/192/2006 de 17/10/2006 (DOGC núm. 4767, de 23/11/2006),

Vist que en el procés d'informació pública del concurs per presentar ofertes per a l'adjudicació de l'esmentada obra, aquest va resultar desert,

Aprovat el Projecte d'obres corresponent, efectuat el replantejament i davant la disponibilitat dels terrenys, aquest s'incorpora a l'expedient de contractació.

Atesa la característica de l'obra es considera que el procediment més adequat és el procediment negociat sense publicitat.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que estableix l'article 94 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 20 d'octubre, de Contractes del Sector Públic,

L'Alcaldessa proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat de l'obra "Construcció de vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2 i per a unes piscines descobertes" en la zona esportiva de Sanaüja de pressupost per contracta de 137.660,42 € (IVA inclòs).

Segon.- Autoritzar, en quantia de 137.660,42 euros, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació de les obres "Construcció de vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2 i per a unes piscines descobertes" en la zona esportiva de Sanaüja mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb càrrec a la partida 1 4 62202 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal per l'exercici 2008.

Tercer.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques que han de regir el contracte d'obres consistent en "Construcció de vestidors per a una pista doble poliesportiva POL-2 i per a unes piscines descobertes" en la zona esportiva de Sanaüja mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Quart.- Sol·licitar ofertes, almenys, a tres empreses per l'òrgan de contractació.

La Junta de Govern aprova per unanimitat dels assistents la proposta d'acord.

4.- APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA SOSTENIBILITAT LOCAL DAVANT EL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE.

Vista la Resolució MAH/244/2008 de 15 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals per a promoure accions de sostenibilitat local (DOGC núm. 5140),

Vist el projecte simplificat "Mesures per l'estalvi energètic de la Casa Consistorial de Sanaüja" redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Segarra, amb un pressupost d'execució de 31.147,16 €

L'Alcaldessa proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte simplificat “Mesures per l'estalvi energètic de la Casa Consistorial de Sanaüja” redactada pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Segarra, amb un pressupost d'execució de 31.147,16 €.

Segon.- Sol·licitar una subvenció davant el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya de 28.032,44 € per a l'actuació “Mesures per l'estalvi energètic de la Casa Consistorial de Sanaüja” corresponent al 90 % del pressupost.

La Junta de Govern aprova per unanimitat dels assistents les propostes.

5.- APROVACIÓ PADRÓ FISCAL DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL PER A L'ANY 2008.

L'Alcaldeessa proposa a la Junta de govern l'aprovació del padró fiscal següent:

- 1 La Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local

Tot seguit es dóna lectura a l'import del padró fiscal per l'exercici de 2008.

CONCEPTE TRIBUTARI	PREVISIÓ PADRÓ 2008
Cementiri municipal	1.319,04 €
TOTAL	1.319,04 €

Aquest padró fiscal s'exposarà al públic pel termini d'un mes, des de l'endemà de la publicació de l'edicta en el Butlletí Oficial de la Província, i estarà a disposició dels interessats a la Secretaria de l'Ajuntament.

El Padró s'aprova per unanimitat dels assistents.

6.- APROVACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES PRESENTADES.

Examinades les llicències d'obres presentades, la Junta de Govern aprova per unanimitat dels assistents les següents llicències d'obres, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

SOL·LICITANT	OBRA	PRESSUPOST
Sra. Esperança Roca Pardo	Fer bany, enrajolar menjador i 2 habitacions, adreçar parets i rejuntar façana del darrera	8.025,00 €
Sr. Ramon Vila Rabelo	Edifici bifamiliar en testera	149.065,21 €
Sr. Josep M. López Solé	Substitució de porta de la casa i canviar 12 escales	1.780,00 €
Sr. Josep M. Cinca Sala	Repàs de pelades de l'arrebossat de façana i substitució de canal del darrera	900,00 €
Sr. Josep M. Alsedà Riera	Pròrroga llicència expedient 29/2007	

7.- INFORMES D'ALCALDIA

L'Alcaldessa informa de l'obra de l'escorxador i es parla dels possibles usos de l'espai. Es debaten aquests usos i la distribució dels equipaments dins l'espai. S'acorda realitzar una visita per decidir l'ús i la distribució dels equipaments de l'escorxar.

D'altra banda, alcaldia informa de la possibilitat de la instal·lació de gas al municipi. Es comenta que s'està realitzant un estudi per determinar-ne els costos i la viabilitat.

Finalment s'informa sobre l'ajut FEDER, on es podran sol·licitar actuacions de restauració de patrimoni i d'espais naturals.

I sense més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixecà la sessió de la qual n'estenc la present acta que signo per ordre i amb el seu vistiplau.

Vist i plau,

L'Alcaldessa,

Maria Rosa Castellà Coletas.