

## **ACTA JUNTA DE GOVERN**

Dia: 04.05.2007  
Hora inici: 11.30 h  
Hora acabament: 13.00 h  
Lloc: Sala de Plens

Assistents:  
Maria Rosa Castellà Coletas  
Antoni Mosella Casals  
Jordi Farré Simona

Secretari:  
Francesc Sarri Capdevila

Invitats :  
Josefina Benet (tècnica del CCS)

El Secretari fa constar que existeix el quòrum legalment exigít per poder-se desenvolupar la sessió.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.**

L'acta s'aprova per unanimitat dels assistents.

### ***2. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL CONCURS DEL SERVEI DE BAR ANNEX A LA PISCINA MUNICIPAL.***

1. Un cop dut a terme l'acte d'obertura de pliques del concurs públic convocat per a l'arrendament del servei públic de Bar annex de la piscina municipal i de la pista poliesportiva, s'han observat totes les prescripcions legals i, per tant, és procedent declarar-lo vàlid.

2. La mesa de contractació constituïda per actuar en el procediment de licitació d'aquesta contractació n'ha elaborat la proposta d'adjudicació. Després de valorar i ponderar els criteris objectius que estableix el plec de clàusules administratives particulars, considera que l'oferta presentada pel Sr. Aleix Torra Canal, amb el NIF número 47.684.342-Y , és la més favorable de les proposicions admeses i analitzades per als interessos municipals.

3. No cal que hi hagi consignació pressupostària, ja que es tracta d'un arrendament on l'adjudicatari ha d'abonar un preu o cànon anual, que s'ingressarà en la partida pressupostària que determini prèviament la Intervenció municipal.

4. L'òrgan competent en la matèria que ens ocupa és la Junta de Govern.

L'alcaldeessa proposa a la Junta de Govern, que adopti els acords següents:

**Primer.-** Resoldre el concurs públic convocat per contractar l'arrendament del Bar annex a les piscines municipals i a la pista poliesportiva, i adjudicar-lo al Sr. Aleix Torra Canal, amb el NIF número 47.684.342-Y , atès que la seva oferta és la més avantatjosa per a l'ajuntament en la seva globalitat, de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació emesa a partir dels criteris objectius de valoració que estableix la clàusula 18 del plec de clàusules administratives particulars que regulen aquesta contractació.

**Segon.-** Requerir al Sr. Torra perquè, en el termini dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'acord precedent, justifiqui haver constituït la garantia definitiva de 1.000 euros, i advertir-li que, si no ho fa així, la contractació podria quedar resolta.

**Tercer.-** Facultar a l'alcaldeessa, perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents.

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

### **3. CONTRACTE ARRENDAMENT FINANCER MODALITAT LEASING PER VEHICLE NETEJA CARRERS.**

Atesa la conveniència de que la Brigada Municipal Local disposi d'un vehicle per a realitzar la neteja correcte dels carrers del municipi de Sanauja.

Vista la memòria de l'alcaldeia que acredita la imperiosa urgència en disposar del vehicle per complir amb el servei obligatori de neteja viària

Vista la legislació aplicable, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació del subministrament d'aquest Ajuntament,

L'alcaldeessa proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el procediment negociat per màxima urgència per a l'adjudicació de l'arrendament financer amb opció de compra mitjançant la modalitat de Leasing d'un vehicle per la neteja viària .

**SEGON.-** Tramitar el procediment negociat per a la seva adjudicació d'acord amb l'article 182,d) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**TERCER.-** Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 4.20300 del pressupost vigent.

**QUART.-** Sol·licitar tres ofertes a empreses qualificades sempre que sigui possible.

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

#### **4. ADJUDICACIÓ PER CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENJARDINAT I ZONES VERDES DEL NUCLI DE SANAÜJA**

Vist la necessitat de procedir al manteniment de les zones verdes i enjardinat del municipi de Sanaüja;

Vista l'oferta de : SOTABOSC JARDINERS

Vist el que disposen els articles 196 i 201 del RDL 2/2000 pel qual s'aprova el TRLCAP;

Vist l'informe de secretaria i intervenció;

L'alcaldeessa proposa a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Declarar el present contracte com a menor.

**Segon.-** Adjudicar a l'empresa SOTABOSC JARDINERS, el contracte del servei de manteniment de les zones verdes i enjardinat de Sanaüja per un import de 9.483,00 € (IVA inclòs).

**Tercer.-** Notificar el present contracte a l'adjudicatari als efectes de formalitzar el contracte administratiu.

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

#### **5. CANCEL·LACIÓ GARANTIA DEFINITIVA**

Atès que s'ha produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de l'obra PLA DE SENYALITZACIÓ A SANAÜJA;

Atès que s'ha dipositat la fiança definitiva per part del contractista següent:

Títol obra	Contractista	Import aval
Pla de senyalització a Sanaüja	Comunicacions comarcals, SA	361,00 €

Atès que l'article 47 del RDL 2/2002, pel qual s'aprova el TRLCAP, d'aplicació bàsica a totes les administracions, disposa que si no resulten responsabilitats que hagin d'executar-se sobre la garantia i transcorregut el termini de la mateixa es dictarà l'acord de cancel·lació de l'aval;

Atès el que disposa l'article 65 RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de Contractació;

L'Alcaldessa proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

**Primer.** Acordar la cancel·lació i devolució de les garanties definitives constituïdes mitjançant aval pels següents contractistes:

Títol obra	Contractista	Import aval
Pla de senyalització a Sanaüja	Comunicacions comarcals, SA	361,00 €

**Segon.** Comunicar a la Tresoreria de l'Ajuntament aquest acord perquè procedeixi a la devolució de les garanties esmentades.

**Tercer.** Notificar el present acord a l'empresa Comunicaciones Comarcals,SA

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

## **6. APROVACIÓ CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANAÜJA, EL BISBAT D'URGELL, L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL I LA DIRECCIÓ GENERAL DEL PATRIMONI CULTURAL PER A LA RESTAURACIÓ DE LES COBERTES DE L'ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANTA MARIA DE SANAÜJA, EN APLICACIÓ DE L'1 % CULTURAL.**

Vista la proposta de conveni entre l'ajuntament de Sanaüja, el Bisbat d'Urgell, l'Institut Català del sòl i la Direcció General del Patrimoni Cultural per a la Restauració de les cobertes de l'Església parroquial de Santa Maria de Sanaüja, en aplicació de l' 1 per cent cultural;

Vist l'informe de secretaria;

L'alcaldeessa proposa a la Junta de Govern, l'adopció del següent acord:

**PRIMER.-** Ratificar el conveni entre l'ajuntament de Sanaüja, el Bisbat d'Urgell, l'Institut Català del sòl i la Direcció General del Patrimoni Cultural per a la Restauració

de les cobertes de l'Església parroquial de Santa Maria de Sanauja, en aplicació de l' 1 per cent cultural

SEGON.- Facultar a l'alcaldeessa per formalitzar en nom de l'ajuntament el present conveni.

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

## 7. LLICÈNCIES D'OBRA

La Junta de Govern per unanimitat dels assistents acorda concedir sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat les següents llicències d'obra:

<b>SOL·LICITANT</b>	<b>OBRA</b>	<b>PRESSUPOST</b>
SR. JORDI BIBIÀ BALADA	Rehabilitació d'edifici substitució de coberta	14.316,06 €
SR. ANTONIO MUÑOZ DEL RIO	Arrebossat de 8 m2 i tapat de forats voladis	50,00 €
SR. JUAN PABLO GONZALEZ	Reforma cambra de bany	1.000,00 €
SRA. NÚRIA PLANAS CASTELLÀ	Repàs teulada	1.250,00 €
SRA. NÚRIA CODINA ALSEDA	Recobriments de les bigues del menjador	5.300,00 €
SR. NARCÍS VILA SOLANS	Vallat i col·locació de porta de l'hort	
SR. RICARD SUBIRATS FARRÉ	Repicat de paret dels baixos	1.800,00 €

## 8. RELACIÓ DE FACTURES

La Junta de Govern per unanimitat dels assistents, aprova la següent relació de factures:

<i>NOM</i>	<i>DATA</i>	<i>CONCEPTE</i>	<i>IMPORT</i>
<i>Vila Projectes i Instal·lacions,SL</i>	<i>10.02.07</i>	<i>reparacions Casal</i>	<i>78,14</i>
<i>Vila Projectes i Instal·lacions,SL</i>	<i>10.02.07</i>	<i>reparar enllumenat públic</i>	<i>3.767,49</i>
<i>Vila Projectes i Instal·lacions,SL</i>	<i>15.03.07</i>	<i>instal·lar dipòsit casetes futbol</i>	<i>987,88</i>
<i>Francesc Vidal Sorde</i>	<i>30.03.07</i>	<i>recader</i>	<i>13,78</i>
<i>Jordi Lanchas</i>	<i>24.03.07</i>	<i>material informàtic</i>	<i>168,20</i>
<i>Lluís M. Salvadó</i>	<i>07.03.07</i>	<i>reportatge Nades escola</i>	<i>185,60</i>
<i>Lluís M. Salvadó</i>	<i>15.03.07</i>	<i>reportatge Carrer Aigua</i>	<i>168,20</i>

<i>Pirotècnia Igual,SA</i>	13.03.07	<i>material pirotècnic</i>	12.838,96
<i>Santi Alsedà Solans</i>	31.03.07	<i>armari quadre elèctric piscines</i>	622,39
<i>Santi Alsedà Solans</i>	31.03.07	<i>reparacions escola</i>	241,67
<i>Electricitat BAIMO</i>	08.03.07	<i>aparell telèfon consultori mèdic</i>	28,20
<i>Sugrañes Editors</i>	30.03.07	<i>material oficina</i>	93,54
<i>J. Tugues,SL</i>	02.04.07	<i>Pintura</i>	99,01
<i>Tomàs Ballester (Bar Joan)</i>	09.04.07	<i>vermut Pasqua</i>	33,30
<i>Ondina del Segre</i>	30.04.07	<i>gasoil calefacció</i>	2.945,00
<i>NORPRINT</i>	15.04.07	<i>Tríptics, pergamins i cartells</i>	
		<i>Caramelles</i>	892,85
<i>Iban Abellana Ollé</i>	19.04.07	<i>Barana escola</i>	321,204
<i>Iban Abellana Ollé</i>	19.04.07	<i>Pont romà (tapar clots)</i>	219,588
<i>Ortiz Secanell, SL</i>	20.04.07	<i>Gestoria</i>	81,20
<i>Esports Truga</i>	10.04.07	<i>trofeu colla porc senglar</i>	46,30
<i>Ofiservice</i>	31.03.07	<i>material oficina</i>	82,20
<i>Forn Joan Alsedà</i>	24.03.07	<i>cursa bicicletes</i>	20,00
<i>Queviures F. Llordés</i>	26.03.07	<i>cursa bicicletes</i>	76,62
<i>Carnisseria Pilar</i>		<i>cursa bicicletes</i>	38,71
<i>M<sup>a</sup> Rosa Castellà</i>	16.04.07	<i>quilometratge</i>	25,50

Sense que hi hagi cap més assumpte a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió de la qual n'estenc la present acta que signo per ordre i amb el seu vistiplau.

Vist i plau,  
L'alcaldeessa:

M<sup>a</sup> Rosa Castellà Coletas